

OBEC VAVREČKA

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia
obecného zastupiteľstva

konaného dňa 31.07.2020

Peter Kružel
starosta obce

Overovatelia : Ing. Mária Bucová

Ing. Karol Pjenteľ

Zapisovateľ : Mária Pavláková

Prítomní: starosta obce Peter Kružel

Poslanci OZ : Ing. Mária Bucová , Adam Čiernik, Bc. Alena Hvoľková, Marián Kasan, Ing. Karol Pjenteck, Ing. Miroslav Rentka, Ing. Jozef Sklarčík,

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vavrečke otvoril starosta obce Peter Kružel, ktorý všetkých prítomných privítal a uviedol, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zák.č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v zmysle rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Schôdza sa riadila programom:

P r o g r a m:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Rozbor hospodárenia obce Vavrečka za I. polrok 2020
5. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ vo Vavrečke za I. polrok 2020
6. Rozpočtové opatrenie č.2/2020
7. Žiadosť Jozefa Turčeka a manž. Eriky o zrušenie predkupného práva na pozemky evidované na LV č.1011
8. Návrh VZN o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území obce Vavrečka č.2/2020
9. Rôzne
10. Uznesenia
11. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Peter Kružel, privítal prítomných poslancov a hostí.

2. Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Starosta obce predložil poslancom program na rokovanie OZ.
Poslanci hlasovali:7/0/0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovateľmi zápisnice boli určení poslanci: Ing. Mária Bucová, Ing. Karol Pjenteck. Písaním zápisnice bola poverená Mária Pavlaková.

4. Rozbor hospodárenia obce Vavrečka za I. polrok 2020

Rozbor hospodárenia bol predložený poslancom pred konaním OZ Mária Pavlaková doplnila informáciu o zverejnení upraveného rozpočtu k podielovým daniam k 30.6.2020. Za predpokladu, že už nedôjde k úprave, podielové dane nám budú krátené z dôvodu pandémie vo výške 42 102€, teda výnos dane z príjmov na rok 2020 bude vo výške 739 149€. Celkové príjmy sú naplnené na 55%, výdavky sú čerpané vo výške 44,6%. Rozbor je prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie

5. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Vavrečka za I. polrok 2020

Rozbor hospodárenia bol taktiež predložený poslancom pred konaním OZ Ing. Iveta

Gloneková, ekonómka školy informovala poslancov, že materská škola, školský klub a zariadenia školského stravovania boli v čase pandémie zatvorené, mzdy boli vyplácané vo výške 80%. Vyučovací proces v základnej škole bol online. Rozbor je prílohou zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie

Riaditeľka školy Mgr. Dana Serdelová informovala poslancov o tom, že v areáli školy a v okolí ihrísk je neporiadok. Navrhuje nainštalovať kamery, poprípade oplotiť a uzavrieť areál školy. Navrhla, aby prenájom altánku, ktorý je umiestnený v areáli školy, bol poplatný. Po diskusii sa poslanci dohodli, že cena za prenájom altánku bude paušálna vo výške 20 €. Zároveň informovala, že v budove školského klubu je jeden merač na odber vody a to aj pre nájomcov bytov. Platba za vodu pre nájomcov bude fakturovaná paušálne na osobu podľa zákona.

Poslanci hlasovali:7/0/0

Poslanci hlasovali za schválenie: Ing. Mária Bucová , Adam Čiernik, Bc. Alena Hvolčková, Marián Kasan, Ing.Karol Pjenteck, Ing. Miroslav Rentka, Ing. Jozef Sklarčík,

6. Rozpočtové opatrenie č.2/2020

Zmenu rozpočtu vysvetlila ekonómka obce Mária Pavláková. Celkové príjmy a výdavky obce sa zvyšujú o sumu 9 380€, rozpočet celkom je navrhnutý ako vyrovnaný vo výške 1 171 891€. Poslanci k rozpočtovému opatreniu nemali pripomienky, je prílohou zápisnice.

Poslanci hlasovali:7/0/0

Poslanci hlasovali za schválenie: Ing. Mária Bucová , Adam Čiernik, Bc. Alena Hvolčková, Marián Kasan, Ing.Karol Pjenteck, Ing. Miroslav Rentka, Ing. Jozef Sklarčík,

7. Žiadosť Jozefa Turčeka a manž. Eriky o zrušenie predkupného práva na pozemky evidované na LV č.1011

Starosta prečítal žiadosť menovaných o zrušenie predkupného práva na pozemky C KN parc č. 386/14 o výmere 635 m², orná pôda, C KN parc č. 386/36 o výmere 58 m², zastavané plochy a nádvoria, C KN parc č. 386/44 o výmere 68 m², zastavané plochy evidované na LV č. 1011 v k.ú. Vavrečka. Predkupné právo na pozemok si vyhradila obec Vavrečka v kúpnej zmluve pri predaji pozemku. To bolo podmienené výstavbou rodinného domu a uvedená podmienka bola splnená .

Poslanci hlasovali:7/0/0

Poslanci hlasovali za schválenie: Ing. Mária Bucová , Adam Čiernik, Bc. Alena Hvolčková, Marián Kasan, Ing. Karol Pjenteck, Ing. Miroslav Rentka, Ing. Jozef Sklarčík,

8. Návrh VZN o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území obce Vavrečka č.2/2020

Starosta informoval poslancov, že k návrhu VZN o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území obce Vavrečka č.2/2020 dal vyjadrenie JUDr, Mário Pataky, kde uviedol , že vo viacerých prípadoch však došlo po prijatí týchto VZN k ich následnému zrušeniu po doručení protestu prokurátora a to z dôvodov, že sa nejedná o reguláciu v rámci výkonu územnej samosprávy, ale o prenesený výkon štátnej správy, ktorý vykonáva obec ako príslušný stavebný úrad v zmysle stavebného zákona (zákon č. 50/1976 Zb. v platnom a účinnom znení), a teda stanovovanie podmienok nad rámec ustanovení stavebného zákona je nezákonným zasahovaním do kompetencie stavebného úradu ako aj z dôvodu, že zákon nedáva obci možnosť prijať v rámci danej problematiky VZN.

V prípade prijatia VZN, ktorým by bolo zasahované do pôsobnosti stavebného úradu by sa obec vystavila riziku prijatia VZN v rozpore so zákonom.

Obec môže prijať VZN týkajúce sa umiestňovania reklamy na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce ako aj stanoviť podmienky prípadného prenájmu takýchto reklamných zariadení vo vlastníctve obce. V prípade, ak je alebo bude na území obce umiestnené reklamné zariadenie (reklamná stavba) bez príslušného povolenia stavebného úradu, jedná sa o nepovolenú stavbu, pričom túto situáciu je oprávnený opätovne riešiť stavebný úrad v rámci kompetencií zverených mu stavebným zákonom. Stavisko je prílohou zápisnice.

9. Rôzne

Starosta informoval:

- odvodňovací kanál pri rodinnom dome p. Miroslava Badníka je rozpočtovaný vo výške 50 000€, čo je v súčasnej dobe neprijateľné pre obec. Je potrebné hľadať inú alternatívu na odstránenie danej situácie
- Zmluva o výpožičke s firmou Accentis Námestovo, s.r.o., na kanalizačné potrubie je pripravená. Jedná sa o dlhodobu nevyužívanú staré kanalizačné potrubie (evidované v majetku obce na majetkovej karte č. 20 141), ktoré nie je technicky možné využívať na jeho pôvodný účel, t.j. na priame odkanalizovanie obce alebo jej časti. Obec toto kanalizačné potrubie vôbec nevyužíva na plnenie svojich úloh pre obyvateľov obce. Uvedené kanalizačné potrubie predstavuje prebytočný a neupotrebitelný majetok obce, a preto starosta navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo rozhodlo o prebytočnosti a neupotrebitelnosti tohto majetku obce. Spoločnosť Accentis Námestovo, s.r.o. má záujem o výpožičku tohto kanalizačného potrubia za účelom odkanalizovania priemyselného areálu nachádzajúceho sa v k. ú. Vavrečka, a to tak, že do pôvodného kanalizačného potrubia bude na ich náklady vložené nové funkčné kanalizačné potrubie, t.j. pôvodné kanalizačné potrubie bude slúžiť ako chránička pre nové potrubie. Zrealizovaním nového spôsobu odkanalizovania priemyselného areálu dôjde k zníženiu environmentálnej záťaže v k. ú. Vavrečka.

Poslanci po diskusii žiadali doplniť do zmluvy, aby sa do budúca časť obce Vavrečky v prípade potreby mohla napojiť na nové kanalizačné potrubie, ak to bude technicky možné.

Žiadne iné pripomienky k tomu neboli vznesené, preto navrhol starosta, aby sa hlasovalo v spojenom hlasovaní o prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku obce, konkrétne kanalizačného potrubia, evidovaného v majetku obce na majetkovej karte č. 20 141, a o schválení výpožičky pre spoločnosť Accentis Námestovo, s.r.o., predmetom ktorej je uvedené nepoužívané kanalizačné potrubie. Poslanci hlasovali v spojenom hlasovaní o uvedených návrhoch.

Poslanci hlasovali: 7/0/0

Poslanci hlasovali za schválenie: Ing. Mária Bucová, Adam Čiernik, Bc. Alena Hvoľková, Marián Kasan, Ing. Karol Pjenteck, Ing. Miroslav Rentka, Ing. Jozef Sklarčík

- na základe jednania s vlastníkom pozemku C-KN č. 191/12 ohľadom jeho odkúpenia pre Obec Vavrečka, bola ponúknutá suma 40€/m².

Interpelácie poslancov:

Bc. Alena Hvoľková – upozornila na pravidelné čistenie zastávok

Ing. Mária Bucová – pripraví plán výsadby stromov v obci

Adam Čiernik – pripravil návrh VZN o zvláštnom užívaní verejných a súkromných priestranstiev v obci. Starosta informoval, že obec rieši povolenia na rozkopávku miestnych komunikácií podľa zákona. Poslanci prediskutovali VZN a dohodli, že sa nebude schvaľovať.

- pripravil VZN o pakovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci. Po diskusii sa dohodli, že uvedené VZN sa nebude schvaľovať.
- navrhol osadenie dopravných značiek na vedľajšie cesty
- navrhol realizovať uvítanie detí 2x do roka

Ing. Jozef Sklarčík – informoval o konanom futbalovom zápase o Slovenský pohár

10. Uznesenie

Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 4/2020

A. Schvaľuje:

- 1/ Program na rokovanie Obecného zastupiteľstva
- 2/ Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2020
- 3/ Poplatok za prenájom altánku vo výške 20 €
- 4/ Poplatok za vodné a stočné pre nájomníkov bytov paušálom na osobu
- 5/ Zrušenie predkupného práva na pozemky, parcela C KN č. 386/14 o výmere 635 m², orná pôda, C KN č. 386/36 o výmere 58 m², zastavané plochy a nádvoria, C KN č. 386/44 o výmere 68 m², zastavané plochy evidované na LV č. 1011 v k.ú. Vavrečka pre Jozefa Turčeka a manž. Eriky, rod.Kutlákovej, Vavrečka č.388
- 6/ Prebytočnosť a neupotrebitelnosť majetku obce – kanalizačného potrubia evidovaného v majetku obce Vavrečka na majetkovej karte č. 20 141.
- 7/ Výpožičku prebytočného a neupotrebitelného majetku obce Vavrečka – kanalizačného potrubia evidovaného v majetku obce na majetkovej karte č. 20 141, spoločnosti Accentis Námestovo, s.r.o., so sídlom Námestovo 1088, 029 01 Námestovo, IČO: 36 007 102, na účel vybudovania nového odkanalizovania priemyselného parku v k. ú. Vavrečka vo vlastníctve spoločnosti.

B. Berie na vedomie:

1. Informácie poskytnuté v bode rôzne
2. Rozbor hospodárenia obce Vavrečka za I.polrok 2020
3. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ vo Vavrečke za I.polrok 2020

11. Záver.

Na záver starosta obce Peter Kružel poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Peter Kružel
starosta obce

Overovatelia : Ing. Mária Bucová

Ing. Karol Pjenteľ

Zapisovateľ : Mária Pavláková

