

# **Obec Vavrečka**

## **Zápisnica**

**z mimoriadneho zasadnutia**

**Obecného zastupiteľstva dňa 06.02.2014**

**Mgr. Ladislav Šnapko**  
**starosta obce**

**Vypracovala: Mária Pavláková**

**Overovatelia zápisnice: Ignác Kasan**

**Alena Hvol'ková**

## **Zápisnica zo zasadnutia OZ vo Vavrečke, konaného dňa 06.02.2014 v zasadačke Obecného domu.**

---

**Prítomní:** starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko

**Poslanci OZ :** Marta Brindžáková, Ing. Mária Bucová, Bc. Alena Hvoľková, Ing. Jozef Hrkeľ, Ignác Kasan , Ľudmila Pjentková, Bc. Beata Rentková, Ing. Sklarčík Jozef, Peter Trabalka

Mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vavrečke otvoril starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko, ktorý všetkých prítomných privítal a uviedol, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zák.č. 479/2010 Zb. o obecnom zriadení v zmysle rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **Schôdza sa riadila programom:**

1. Otvorenie zasadnutia  
- voľba overovateľov zápisnice
2. Opätovné prerokovanie žiadosti Miroslava Troppa a Miroslava Pavču o odkúpenie konštrukcie postavenej na C KN parcele č. 686/4
3. Rôzne
4. Záver

### **K bodu 1: Otvorenie.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko. Privítal prítomných poslancov a hostí.

Overovateľmi zápisnice boli určení poslanci: Ignác Kasan, Alena Hvoľková

Písaním zápisnice bola poverená pracovníčka obecného úradu Mária Pavláková.

Starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko predložil poslancom program na rokovanie OZ. Poslanci hlasovali: 8/1/0

### **K bodu 2: Opätovné prerokovanie žiadosti Miroslava Troppa a Miroslava Pavču o odkúpenie konštrukcie postavenej na C KN parcele č. 686/4**

Starosta informoval, že od posledného zasadnutia sa zistili nezrovnalosti na uvedenom pozemku. Na parcele C KN č.686/4 zapísaná na LV č.499 , ktorej vlastníkom je Obec Vavrečka je zapísaná stavba ČOV I, ČOV II. Tie boli zapísané na základe oznámenia v roku 1995 na uvedenú parcelu pre vlastníka stavby ENCO SLOVAKIA s.r.o. Tieto nové skutočnosti ovplyvnia predaj samotného pozemku.

Na základe uvedeného sa predmetná žiadosť odkladá , kým sa stavby nezapíšu na susednú parcelu, na ktorej aj skutočne sú postavené.

### **K bodu 3: Záměna pozemku Římsko-Katolická církev Vavrečka-Obec Vavrečka**

Starosta přečítal žádost Róberta Rentku o odkúpenie parcely E KN č. 1332 vedenej na LV č.820 o výmere 570m<sup>2</sup> a lebo o odkúpenie časti tejto parcely o výmere 459m<sup>2</sup> v obvode projektu pozemkových úprav obce Vavrečka.

Uvedená parcela patrí Rímskokatolíckej Cirkvi farnosti Vavrečka. Farská rada vo Vavrečke súhlasí s odpredajom parcely formou výmeny za pozemok, ktorý sa nachádza za kostolom vo Vavrečke. Na uvedenej parcele plánuje výstavbu spevárne pre naše deti a mládež. Daná parcela je evidovaná na Obec Vavrečka . Forma predaja by prebehla nasledovne: Záměna medzi obcou a Cirkvou, následne odpredaj obce.

Na uvedenej časti parcely by som chcel postaviť rodinný dom pre moju rodinu. V prílohe zasielam znalecký posudok na uvedenú parcelu v obci Vavrečka. Žiadost' je prílohou zápisnice.

Poslanec Ing. Jozef Sklarčík informoval, že Farská rada, ktorej je členom , zasadala a o žiadosti o záměnu rokovala. Výsledok bol , že niekedy do budúca církev bude uvažovať o záměne, ale zatiaľ nech je pozemok pridelený cirkvi.

Poslankyňa Ing.Mária Bucová-vzhl'adom k tomu, že pozemok nadobudne obec, bude to obecný majetok a v tomto prípade treba postupovať v zmysle zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov .

Poslanci o uvedenej žiadosti diskutovali ďalej , informovali sa na cenu podľa znaleckého posudku-tá je 3,45€/m<sup>2</sup> a rozhodli, že Římsko-Katolická církev podá žiadost' o záměnu pozemku na Obec Vavrečka , až potom, keď bude pozemok vo vlastníctve obce môžeme rozhodnúť o predaji uvedeného pozemku.

### **K bodu 4: Rôzne**

Starosta obce přečítal podnet na riešenie nežiadúcej situácie na vyšnom konci dediny v dôsledku svojvoľného pohybu psov bojového plemena BULTERIÉR.

Na zastupiteľstvo bol pozvaný zástupca polície , ktorý informoval prítomných. Ak dôjde k situácii napadnutia psa psom, túto rieši obec. Ak dôjde k napadnutiu človeka psom okamžite voláme políciu . Ďalej informoval, že pes , ktorý je na voľnom priestranstve musí byť na vodítku. Ak dôjde k situácii voľne sa pohybujúceho nezabezpečeného psa, občan volá starostu alebo mestskú políciu v Námestove - v prípade, ak s ňou má obec uzatvorenú zmluvu o odchyte psov. V tomto prípade psa odchyti mestská polícia.

Poslankyňa Ing.Bucová pripomenovala: navrhuje prijať VZN , kde sa budú upravovať podmienky držania psov. Ďalej uviedla, že psy , ktorých majiteľom je Peter Kasan sa opakovane svojvoľne pohybovali na verejných priestranstvách a tým ohrozovali občanov. K situácii , ktorá sa stala 29.1.2014/ psy Petra Kasana napadli psa Mariána Rentku/ sa vyjadrili obaja majitelia psov.

Marián Rentka - na krik detí vyšiel z domu, videl psov Petra Kasana, ktoré hrýzli jeho psa. Prítomné boli aj deti. Následne asi 10 minút sa snažil psov odohnať z jeho pozemku a to hádzaním snehových gúľ a niekoľkými výstražnými výstrelmi z plynovej pištole. Psy však vôbec nereagovali. Následne išiel chrániť svojho psa. Psy Petra Kasana však začali útočiť na Mariána Rentku. Marián Rentka vzal drevenú latu a psa niekoľkokrát udrel. Jeden pes ušiel a druhý ostal zranený ležať.

Peter Kasan - oľutoval situáciu, ktorá sa stala, ale mal výhrady k Mariánovi Rentkovi, že neprímerane reagoval. Ubezpečil všetkých poslancov, že psy má zaistené a nebudú sa už voľne pohybovať.

Poslanci sa k uvedenej situácii vyjadrili, že je výkričníkom pre všetkých majiteľom psov. Voľne pohybujúci sa pes nemusí, ale môže kedykoľvek ktorémukoľvek obyvateľovi obce ublížiť. Práve z tohto dôvodu poslanci uložili starostovi obce pripraviť VZN.

Starosta obce informoval o situácii vykurovania a šetrenia tepelnej energie v kultúrnom dome. Poslanec Ing. Jozef Hrkel reagoval, že k najväčším únikom tepla dochádza cez strechu, pretože po obhliadke tohto priestoru sa zistilo, že tam je znehodnotený izolačný materiál. Poslanci so zámerom zatepliť strechu jednohlasne súhlasili.

### **K bodu 5: Uznesenia.**

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrečke:

#### **Uznesenie 1/2014**

##### **A. Schvaľuje:**

- 1/ Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 06.02.2014
- 2/ Zámer zateplenia strechy kultúrneho domu

##### **B. Berie na vedomie:**

- 1/ Záměna pozemku Rímsko-Katolícka cirkev Vavrečka-Obec Vavrečka na základe žiadosti Róberta Rentku

##### **C:Neschvaľuje:**

- 1/ Opätovne žiadosť Miroslava Troppa a Miroslava Pavču

##### **D:Ukladá :**

- 1/ Starostovi obce pripraviť VZN , ktoré určí podmienky držania psov

### **K bodu 6: Záver.**

Na záver starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Mgr. Ladislav Šnapko  
starosta obce

Overovatelia : Ignác Kasan  
Alena Hvolková

Zapisovateľ : Mária Pavláková

### **K bodu 5: Uznesenia.**

Obecné zastupiteľstvo vo Vavrečke:

#### **Uznesenie 1/2014**

##### **A. Schvaľuje:**

- 1/ Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva dňa 06.02.2014
- 2/ Zámer zateplenia strechy kultúrneho domu

##### **B. Berie na vedomie:**

- 1/ Zámena pozemku Rímsko-Katolícka cirkev Vavrečka-Obec Vavrečka na základe žiadosti Róberta Rentku

##### **C:Neschvaľuje:**

- 1/ Opätovne žiadosť Miroslava Troppa a Miroslava Pavču

##### **D:Ukladá :**

- 1/ Starostovi obce pripraviť VZN , ktoré určí podmienky držania psov

### **K bodu 6: Záver.**

Na záver starosta obce Mgr. Ladislav Šnapko poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Mgr. Ladislav Šnapko  
starosta obce

Overovatelia : Ignác Kasan  
Alena Hvolčková

Zapisovateľ : Mária Pavláková

