

# OBEC VAVREČKA

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia  
obecného zastupiteľstva

konaného dňa 30. 6. 2023

Ing. Karol PjenteK  
starosta obce

Overovatelia : Bc. Alena Hvoľková

Ing. Mária Bucová

Zapisovateľ : Mária Pavláková

**Prítomní:** starosta obce Ing. Karol PjenteK  
Riaditeľka ZŠ a MŠ vo Vavrečke Mgr. Dana Serdelová

**Poslanci OZ:** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel, Adam Čiernik

**Nepřítomní poslanci OZ:** František Pepucha,

**Občianska verejnost':** Michal Čajka, Michaela Pazúriková

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Vavrečke (ďalej len „OZ“) otvoril starosta obce Ing. Karol PjenteK, ktorý všetkých prítomných privítal a uviedol, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Skonštatoval, že na zasadnutí OZ je prítomných 8 z 9 poslancov a OZ je spôsobilé sa právoplatne uznášať.

### **Schôdza sa riadila programom:**

#### **P r o g r a m:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
4. Záverečný účet obce Vavrečka za rok 2022
5. Výročná správa obce Vavrečka za rok 2022
6. Rozpočtové opatrenie č.2/2023
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vavrečka na 2. polrok 2023
8. Schválenie Všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2023 o určení postupu, podmienok a výške úhrady za poskytované sociálne služby obce Vavrečka
9. Schválenie Všeobecného záväzného nariadenia č.4/2023 o verejnom poriadku na území obce
10. Žiadosť Marty Chajdiakovej o odkúpenie pozemku
11. Žiadosť Zuzany Srnčíkovej o odkúpenie pozemku
12. Žiadosť Lukáša Turčeka o odkúpenie resp. zámenu pozemkov
13. Žiadosť PhDr. Mária Bugana o odkúpenie pozemku
14. Žiadosť Michala Čajku o odkúpenie podielu pozemku
15. Rôzne
16. Interpelácie poslancov
17. Záver

#### **1. Otvorenie.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Karol PjenteK, privítal prítomných poslancov.

#### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Overovateľmi zápisnice boli určené poslankyne: Ing. Mária Bucová, Bc. Alena Hvoľková. Písaním zápisnice bola určená Mária Pavláková.

#### **3. Schválenie programu obecného zastupiteľstva**

Starosta obce predložil poslancom program na rokovanie OZ, a navrhol za bod č. 3 programu obecného zastupiteľstva zaradiť bod č. 4 „Program odpustových slávností na sv. Annu“. Nasledujúce body programu OZ sa prečíslovávajú.

#### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

#### **4 . Schválenie Program odpustových slávností na sv. Annu**

Program odpustových slávností predstavila pani Iveta Hvoľková, návrh programu je prílohou k tejto zápisnici. Vzhľadom k dlhoročnej polemike o formáte odpustových slávností (sobotná večerná zábava) sa poslanci dohodli, že v mesiaci august pripraví anketu pre občanov, či súhlasia so zavedením tradície „Deň obce Vavrečka“ (v inom termíne ako odpust). Súčasťou dní obce Vavrečka by bol aj nočný kultúrny program a slávenie odpustu by bolo záležitosťou duchovnou.

Poslanci sa dohodli, že z návrhu programu vypustia v sobotnom večernom programe vystúpenie hudobnej skupiny Formát a posunú začiatok večerného programu na 17.00 hod.. V nedeľnom programe sa vypustí ceremónia „Pasovanie prvákov“, s ktorou nesúhlasila pani riaditeľka ZŠ a MŠ vo Vavrečke. Ako dôvod uviedla, že pasovanie prvákov prebieha na zahájení školského roka, pričom sa jej zúčastnia všetky deti a rodičia. V prázdninovom období nedokáže zabezpečiť účasť detí, ani triednych učiteliek. Ostatné body programu ostávajú v platnosti. Schválený program odpustových slávností je prílohou tejto zápisnice.

#### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

#### **5 . Záverečný účet obce Vavrečka za rok 2022**

Záverečný účet obce Vavrečka za rok 2022 predstavila ekonómka obce pani Mária Pavláková. Starosta obce prečítal stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu, Poslanci nemali žiadne pripomienky

#### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

#### **6 . Výročná správa ku konsolidovanej účtovnej závierke obce Vavrečka za rok 2022**

Výročnú správu obce Vavrečka predstavila ekonómka obce pani Mária Pavláková. Poslanci nemali žiadne pripomienky, predložený materiál vzali na vedomie.

#### **7. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2023**

Rozpočtové opatrenie predložila a vysvetlila ekonómka obce Mária Pavláková.

Rozpočtovým opatrením sa zvyšujú celkové príjmy obce o 27 459,- Eur na sumu 1 677 516,- Eur. Celkové výdavky obce sa zvyšujú o 14 715,- Eur na sumu 1 609 803,- Eur. .

Poslanci nemali k rozpočtovému opatreniu pripomienky, rozpočtové opatrenie je prílohou zápisnice.

#### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

## **8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Vavrečka na 2. polrok 2023**

Plán kontrolnej činnosti bol zaslaný poslancom pred rokovaním obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali pripomienky, plán kontrolnej činnosti je prílohou zápisnice.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

## **9. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Vavrečka č. 3/2023 o určení postupu, podmienok a výške úhrady za poskytované sociálne služby obce Vavrečka**

Návrh VZN č. 3/2023 určuje výšku úhrady za poskytovanie sociálnej služby obce Vavrečka. Poslanci nemali k VZN pripomienky, VZN je prílohou zápisnice.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

## **10. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Vavrečka č. 4/2023 o verejnom poriadku na území obce**

Návrh VZN č. 4/2023 stanovuje pravidlá pre udržiavanie čistoty a verejného poriadku na území obce a vytvára podmienky pre zabezpečenie ochrany života, zdravia a majetku obyvateľov obce. K zneniu VZN, konkrétne k obmedzeniu stavebnej činnosti a údržbe zelene, pri ktorej dochádza k tvorbe nadmerného hluku (§ 5 ods. 8 a 9 návrhu VZN č. 4/2023) mali pripomienku poslanci František Pazúrik a Rastislav Poláčik. Navrhli obmedzenie zrušiť a umožniť vykonávať takúto činnosť každý deň v roku od 06.00 hod. do 22.00 hod.. Poslankyňa Ing. Mária Bucová nesúhlasila s návrhom poslancov a argumentovala tým, že nadmerný hluk v nedeľu, vo sviatok alebo vo večerných hodinách môže rušiť napr. deti. Pani poslankyňa navrhla, aby sa VZN schválilo v predloženej znení. Poslanci rozhodli, že o schválení VZN sa bude hlasovať v upravenom znení, v ktorom nebude stavebná činnosť a údržba zelene spôsobujúca nadmerný hluk obmedzená, s výnimkou dodržiavania nočného klľudu. VZN je prílohou zápisnice.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 6** Bc. Alena Hvoľková, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel',

**proti: 1** Ing. Mária Bucová

**zdržal sa: 1** Adam Čiernik

## **11. Žiadosť pani Marty Chajdiakovej o odkúpenie pozemku**

Starosta obce prečítal žiadosť pani Marty Chajdiakovej o odkúpenie novovytvorenej parcely E-KN č. 8105 (310/10), druh – ostatná plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Uvedenú parcelu žiada odkúpiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 138/1991 Zb.“), nakoľko pozemok svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Poslanci súhlasili s prevodom predmetného pozemku vo vlastníctve obce do vlastníctva žiadateľky. Ako formu náhrady za prevod pozemku do vlastníctva žiadateľky obec **preferuje** v prípade možnosti zámenu za pozemok vo vlastníctve žiadateľky s prihliadnutím na ustanovenie § 7 zákona č. 138/1991 Zb.. O uvedenej skutočnosti bude žiadateľka písomne informovaná.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za:** 8 Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

### **12. Žiadosť pani Zuzany Srnčíkovej o odkúpenie pozemku**

Starosta obce prečítal žiadosť pani Zuzany Srnčíkovej o odkúpenie parcely C-KN č. 553/2, druh – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m<sup>2</sup>. Uvedenú parcelu žiada odkúpiť z dôvodu, že parcela je nevyužitá a dlhodobo sa o ňu stará.

Poslanci nesúhlasili s odpredajom uvedenej parcely, nakoľko parcela slúži ako bezpečnostná cesta v prípade vzniku mimoriadnej udalosti v zastavanom území obce.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**proti:** 8 Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

### **13. Žiadosť pána Lukáša Turčeka o odkúpenie pozemkov, resp. zámenu pozemkov**

Starosta obce prečítal žiadosť pána Lukáša Turčeka o odkúpenie:

- parcely C-KN č. 306/4, druh – záhrada o výmere 73 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, zapísanej na LV 499,
- parcely C-KN č. 663/2, druh – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, zameranej geometrickým plánom č.: 171/2022,

Uvedenú parcelu žiada odkúpiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 138/1991 Zb.“), nakoľko prevedením pozemku do vlastníctva žiadateľa a pričlenením k pozemkom, ktoré žiadateľ vlastní vznikne pozemok vhodný na individuálnu bytovú výstavbu.

Ako protihodnotu pán Lukáš Turček ponúka obci:

- parcelu C-KN č.: 654/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, zameranej geometrickým plánom č. 171/2022,
- parcelu vytvorenú z E-KN č. 701/1, druh zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na LV č. 1823 o výmere 64 m<sup>2</sup>.

Rozdiel medzi výmerou predmetných pozemkov navrhuje vysporiadať vyplatením finančného rozdielu.

Poslanci súhlasili s prevodom predmetného pozemku vo vlastníctve obce do vlastníctva žiadateľa. Ako formu náhrady za prevod pozemku do vlastníctva žiadateľa obec **preferuje** v prípade možnosti zámenu za pozemok vo vlastníctve žiadateľa s prihliadnutím na ustanovenie § 7 zákona č. 138/1991 Zb.. O uvedenej skutočnosti bude žiadateľ písomne informovaný.

### **Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za:** 8 Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel', Adam Čiernik

### **14. Žiadosť pána PhDr. Mária Bugana o odkúpenie pozemku**

Starosta obce prečítal žiadosť pána PhDr. Mária Bugana o odkúpenie parcely E-KN č. 8106/1, druh – ostatná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Uvedenú parcelu žiada odkúpiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb., nakoľko parcela je súčasťou prudkého svahu. Svah sa z dôvodu vzniku

erózie postupne zosúva a ohrozuje nehnuteľnosti na úpätí svahu. Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku z dôvodu, aby mohol vykonať spevňovacie práce na zabránenie zosuvu pôdy a zabráneniu poškodenia svojho majetku.

Poslanci súhlasili s prevodom predmetného pozemku vo vlastníctve obce do vlastníctva žiadateľa. Ako formu náhrady za prevod pozemku do vlastníctva žiadateľa obec **preferuje** v prípade možnosti zámenu za pozemok vo vlastníctve žiadateľa s prihladením na ustanovenie § 7 zákona č. 138/1991 Zb.. O uvedenej skutočnosti bude žiadateľ písomne informovaný.

**Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel, Adam Čiernik

**15. Žiadosť pána Michala Čajku o odkúpenie pozemku**

Starosta obce prečítal žiadosť pána Michala Čajku o odkúpenie parcely E-KN č. 106/1 o výmere 35 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Uvedenú parcelu žiada odkúpiť z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 138/1991 Zb.“), nakoľko pozemok svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a pozemkami vo vlastníctve žiadateľa.

Poslanci súhlasili s prevodom predmetného pozemku vo vlastníctve obce do vlastníctva žiadateľa. Ako formu náhrady za prevod pozemku do vlastníctva žiadateľa obec **preferuje** v prípade možnosti zámenu za pozemok vo vlastníctve žiadateľa s prihladením na ustanovenie § 7 zákona č. 138/1991 Zb.. O uvedenej skutočnosti bude žiadateľ písomne informovaný.

**Hlasovanie poslancov OZ z 8 prítomných poslancov:**

**za: 8** Bc. Alena Hvoľková, Ing. Mária Bucová, Slavomír Praj, Peter Kružel, František Pazúrik, Rastislav Poláčik, Michal Hrkel, Adam Čiernik

**16. Rôzne**

**Starosta informoval:**

- na základe úspešného výberového konania bola do funkcie riaditeľky ZŠ a MŠ vo Vavrečke vymenovaná dňa 30. 6. 2023 Mgr. Dana Serdelová na funkčné obdobie 5 rokov; funkčné obdobie začína plynúť dňom 1. 8. 2023
- o správe nezávislého audítora účtovnej uzávierky obce Vavrečka,
- o správe nezávislého audítora o konsolidácii účtovnej jednotky,
- o stretnutí starostov a primátora Združenia miest a obcí Slovenska Biela Orava so župankou pani Erikou Jurinovou. Predmetom stretnutia boli informácie ohľadom opravy „námostovského“ mosta (predpoklad rok 2025), „jasenického“ mosta (predpoklad leto 2023) a dobudovanie objektu polikliniky v Námestove,
- o stave projektu „Zberný dvor vo Vavrečke“ – v súčasnosti prebieha kontrola verejného obstarávania na stavebné práce, technologické vybavenie a stavebný dozor, predpoklad ukončenia kontroly polovica mesiaca júl,
- o príprave projektu nadstavby a prístavby budovy základnej školy (žiadosť o stavebné povolenie, vyhlásenie verejného obstarávania na zhotoviteľa); predpokladaná investícia viac ako 841 000 Eur, o finančné krytie bude ZŠ a MŠ žiadať nenávratný finančný príspevok prostredníctvom „Plánu obnovy“,
- od septembra 2023 z dôvodu úspory finančných prostriedkov uzatvoríme kuchyňu

v ŠKD, strava sa bude dovážať z kuchyne v MŠ, na zabezpečenie prevozu stravy musí obec zabezpečiť motorové vozidlo; v súčasnosti je na chod dvoch kuchýň vyčlenených cca 100 000,- Eur

- o pracovnom stretnutí na regionálnom centre ministerstva investícií a regionálneho rozvoja v Žiline o možnosti čerpania prostriedkov z európskych fondov; ako projekty, na ktoré by sme mohli žiadať čerpanie eurofondov boli vyhodnotené:
  - dobudovanie kanalizácie na družstevnej ceste (v prípade, ak bude projekt posudzovaný v rámci aglomerácie s počtom obyvateľov nad 2000),
  - zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu,
  - v rámci vodozádržných opatrení zatrubnenie potoka pri radovkách, spracovanie projektovej dokumentácie bolo zadané autorizovanému projektantovi, žiadosť o prenájom vodného toku bola zaslaná mailom na Vodohospodársky podnik Ružomberok na posúdenie,
- požiadal poslancov, aby pouvažovali o rekonštrukcii domu smútku, v rámci ktorej by sa zmenila strecha (ak to bude architektonicky možné) – zo sedlovej na plochú; výhodu vidí v ušetrení finančných prostriedkov, ktoré by museli byť vynaložené na výmenu sklenených výplní a taktiež v tom, že by bolo možné umiestniť katafalk na východnú stranu – oproti hlavnému vstupu do objektu,
- obci boli schválené finančné prostriedky na riešenie migračnej krízy vo výške 93 600 Eur; starosta navrhuje využiť prostriedky na splatenie úveru (cca 115 000 Eur), ktorý bol použitý na predfinancovanie projektu „Obnova školského klubu vo Vavrečke“ pri ktorom bola podaná žiadosť o refundáciu nákladov,
- dňa 20. 7. 2023 sa o 18.00 hod. v kostole sv. Anny uskutoční koncert gospelovej skupiny Good work,
- dňa 15. 7. 2023 sa uskutoční nočná hasičská súťaž,

## 17. Interpelácie poslancov

Peter Kružel:

- navrhol opraviť kríže v obci, aby nevyzerali, že sú opustené (Starý mlyn, pri bytovke, atď.),
- zabezpečiť postrek alebo posyp proti mravcom na cintoríne,
- zmulčovať cestu ku kapličke.

Bc. Alena Hvoľková:

- dňa 15. 7. 2023 brigáda poslancov (čistenie potoka, areál kostola)
- navrhla pokosiť chodník pri hlavnej ceste,
- pochválila všetkých zúčastnených za organizáciu športového dňa,
- navrhla na deň 2. 9. 2023 premietat' na amfiteátri nočné kino, cena za predstavenie bude vo výške cca 600 Eur, poslanci s návrhom súhlasili,
- navrhla umiestniť uvítaciu tabuľu obce Vavrečka pri vjazde do obce, tabuľa by mala byť drevená s umeleckým motívom; v tejto veci navrhuje osloviť miestnych rezbárov,
- zakúpiť viac svietiel na vianočnú výzdobu,
- akcia „Remeslo má zlaté dno“ sa bude konať 21. 10. 2023.

Ing. Mária Bucová:

- požiadala poslancov o zdržanlivosť pri poskytovaní informácií zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, nakoľko jediný relevantný dokument je zápisnica zo zasadania overená dvomi overovateľmi a podpísaná starostom obce.

Rastislav Poláčik:

- požiadal o spracovanie zmluvy na poskytnutie dotácie z obce pre občianske združenie „Vavrečské labute“ samostatne.

Slavomír Praj

- z dôvodu zabezpečenia spoločných akcií v exteriéry navrhol pre potreby obce a občanov zakúpiť veľký stan,
- oboznámil poslancov s konaním bežeckých pretekov „Beh Medved'kou“, preteky sa uskutočnia dňa 30. 7. 2023,
- oslovil poslancov s otázkou, aký majú názor na zamestnávanie osôb pre potreby obce,
- upozornil na činnosť na ihrisku TJ, konkrétne na vybudovanie vrtu; starosta uviedol, že o takejto aktivite nemá vedomosť a v pondelok situáciu preverí.

Adam Čiernik

- navrhol zmulčovať breh oproti domu pána Mária Bugana,
- navrhol upraviť koruny stromov na vyšnom konci, aby neprekážali vo výhľade vodičom motorových vozidiel,
- pri dome smútku vybudovať malú zvonicu,
- vymeniť svetlá, resp. tienidlá (gule) v areáli kostola a skontrolovať reflektory osvetľujúce kostol od materskej školy.

František Pazúrik

- informoval poslancov o budovaní posilňovne v objekte TJ,
- z dôvodu zabezpečenia interiéru posilňovne navrhuje zakúpiť kameru
- informoval sa, prečo nie sú na stránke obce zverejnené zápisnice z rokovania OZ,
- informoval sa, prečo nie sú na stránke obce zverejnené zmluvy, pani Pavláková uviedla, že zmluvy sú v zmysle novej právnej úpravy zverejňované na Centrálnom registri zmlúv.

## 18. Záver

Na záver starosta obce Ing. Karol Pjenteck poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Ing. Karol Pjenteck  
starosta obce

Overovatelia : Bc. Alena Hvol'ková  
Ing. Mária Bucová

Zapisovateľ : Mária Pavláková